

• С помощью электронных сервисов на сайте ФНС России:

«Заплати налоги»

«Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»

Формирование и печать
платежного документа
Онлайн оплата
(безналичный расчет)

• По платежным документам:

- по квитанции, сформированной посредством электронных сервисов;
- по квитанции, приложенной к налоговому уведомлению;
- по самостоятельно заполненной квитанции.

Пункты оплаты
Почты России,
кредитных организаций,
банкоматы, платежные
терминалы



ПОЛУЧИТЬ ПЛАТЕЖНЫЕ ДОКУМЕНТЫ НА ПОГАШЕНИЕ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ НАЛОГАМ ВОЗМОЖНО В ЛЮБОМ ОТДЕЛЕНИИ МФЦ

Способы обращения в налоговые органы:

- В электронном виде с помощью интернет сервисов:

«Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»

«Обратиться в ФНС России»;

- По почте;
- Лично.



Срок уплаты физическими лицами имущественных налогов за 2016 год НЕ ПОЗДНЕЕ 1 ДЕКАБРЯ 2017 ГОДА

Исполнить Ваши обязанности по уплате имущественных налогов на сайте ФНС России www.nalog.ru/rn02 Вам помогут сервисы:

ВСЕ СЕРВИСЫ

- «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» www.nalog.ru/rn02/service/tax/
- «Заплати налоги» www.nalog.ru/tax.do
- «Адрес и платежные реквизиты Вашей инспекции» <https://service.nalog.ru/addrmo.do>
- «Онлайн запись на прием в инспекцию» <https://order.nalog.ru>
- «Калькулятор транспортного налога» www.nalog.ru/rn02/service/calc_transport/
- «Калькулятор земельного налога и налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости» www.nalog.ru/rn02/service/nalog_calc/.

Телефон «горячей линии» +7 (347) 226-38-00

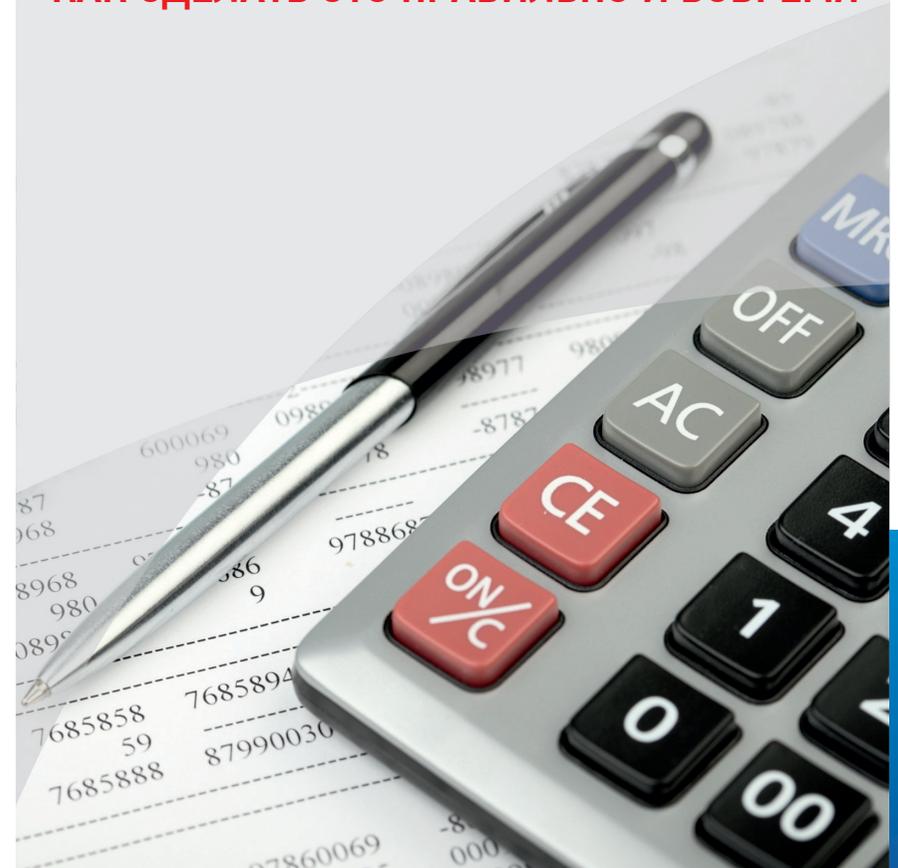
Контакт-центр 8-800-222-2222



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ
СЛУЖБЫ ПО РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН

ГРАЖДАНЕ ПЛАТЯТ ИМУЩЕСТВЕННЫЕ НАЛОГИ

КАК СДЕЛАТЬ ЭТО ПРАВИЛЬНО И ВОВРЕМЯ



1

КАК ИСЧИСЛЯЮТСЯ ИМУЩЕСТВЕННЫЕ НАЛОГИ ЗА НАЛОГОВЫЙ ПЕРИОД 2016 ГОДА?



ИМУЩЕСТВЕННЫЕ НАЛОГИ, ВЗИМАЕМЫЕ С ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

Земельный налог (глава 31 НК РФ)

Уплачивают собственники и владельцы земельных участков.

$\text{Налог} = (\text{Налоговая база}^* \times \text{Налоговая ставка} \times \text{Доля} \times (\text{Количество месяцев владения} / 12))$

* кадастровая стоимость земельного участка.

Для земельных участков, приобретенных под индивидуальное жилищное строительство более 10 лет назад, при расчете налога может учитываться повышающий коэффициент, если на расположенные на нем жилые дома не зарегистрировано право собственности.

Налог на имущество (глава 32 НК РФ)

Уплачивают собственники комнат, квартир, жилых домов, дач, гаражей, машино-мест, объектов незавершенного строительства, иных строений, сооружений и помещений.

Налог за 2016 год в Республике Башкортостан рассчитывается исходя из кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества, с учетом понижающего коэффициента 0,4

Налоговые ставки и льготы по земельному налогу и налогу на имущество устанавливаются нормативно-правовыми актами представительных органов муниципальных образований.

Если Ваше право собственности на объект недвижимости не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости, обратитесь в органы Росреестра.

Документы для государственной регистрации права собственности можно подать в органы Росреестра через офисы МФЦ.

Определить сумму налога возможно в сервисе «**Калькулятор земельного налога и налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости**» www.nalog.ru/m02/service/nalog_calc/.

При расчете налога могут учитываться льготы

Транспортный налог (глава 28 НК РФ)

Уплачивают собственники транспортных средств (легковой, грузовой автомобили, трактор, мотоцикл, катер, яхта, гидроцикл и т.п.)

$\text{Налог} = (\text{Налоговая база}^{**} \times \text{Налоговая ставка} \times (\text{Количество месяцев владения} / 12))$

** налоговая база для автомобилей – мощность двигателя в лошадиных силах.

В отношении легковых автомобилей стоимостью от 3 млн. рублей применяется повышающий коэффициент

Определить сумму транспортного налога возможно в электронном сервисе ФНС России «**Калькулятор транспортного налога**» – www.nalog.ru/m02/service/calc_transport/.

Налоговые ставки и льготы по транспортному налогу устанавливаются законами субъектов РФ (в Республике Башкортостан – закон от 27.11.2002 №365-3)

2

КАК УЗНАТЬ О СУММЕ НАЛОГА, ПОДЛЕЖАЩЕГО УПЛАТЕ

СУММЫ ИСЧИСЛЕННЫХ ИМУЩЕСТВЕННЫХ НАЛОГОВ И ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ ИМУЩЕСТВА СОДЕРЖАТСЯ В НАЛОГОВОМ УВЕДОМЛЕНИИ



Пользователи сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», до 01.09.2017 года не направившие в налоговый орган уведомление о необходимости получения документов в бумажном виде, получают в 2017 году налоговые уведомления только в электронном виде в Личном кабинете.



Граждане, не имеющие доступ к Личному кабинету, а также пользователи Личного кабинета, отказавшиеся от получения документов от налогового органа в электронном виде, либо заблокировавшие свой Личный кабинет или не сменившие первичный пароль в течение 30 дней после получения доступа сервису, получают налоговые уведомления только в бумажном виде по почте.

Уведомления будут доставлены до 01.11.2017

3

ВАШИ ПРАВА И ВОЗМОЖНОСТИ

ПРИ ПОЛУЧЕНИИ НАЛОГОВЫХ УВЕДОМЛЕНИЙ (НУ):

- проверить правильность исчисления налога, в том числе, используя интернет-сервис «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам»,
- направить в налоговые органы сообщение о найденных в НУ несоответствиях,
- подать заявление о льготе в налоговую инспекцию.



ЕСЛИ НАЛОГОВОЕ УВЕДОМЛЕНИЕ НЕ ПОЛУЧЕНО:

- обратиться в налоговую инспекцию по адресу места жительства или по месту нахождения любого из объектов налогообложения.

4

ВАШИ ОБЯЗАННОСТИ

- УПЛАТИТЬ НАЛОГИ В УСТАНОВЛЕННЫЙ СРОК:



Срок уплаты физическими лицами имущественных налогов за 2016 год НЕ ПОЗДНЕЕ 1 ДЕКАБРЯ 2017 ГОДА

- СООБЩИТЬ В НАЛОГОВУЮ ИНСПЕКЦИЮ ИНФОРМАЦИЮ О НАЛИЧИИ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА И ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ — в случае, если Вы никогда не получали налоговые уведомления и не уплачивали налоги в отношении данного имущества (форма сообщения размещена на сайте ФНС России в разделе «Физические лица»).

За непредставление сообщения предусмотрены штрафные санкции в размере 20 % от суммы налога